



R O M Â N I A  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței extraordinare  
din data de 21.11.2023  
Nr. 100471/11.12.2023



La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 21 noiembrie 2023, au fost prezenți **17 consilieri locali** din totalul de 23, din care, **10 consilieri** au fost prezenți fizic, iar **7 consilieri** au fost prezenți **on-line** (dl. Ilie Cheșa, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dl. Dan-Andrei Korodi, dna Dorina-Stela Vornicu, dl. Cosmin-Alexandru Buruc, dna Aur Csilla, dl. Decebal-Ciprian Fordon), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

**Au absentat:** dl. Ioan-Cătălin Costea, dl. Dorian-Florin Curcanu, dl. Ioan Chifa, dna Daniela-Arieta Săbău, dl. Codrin-Dacian Vlad, dl. Florin Ilioni.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 14,10 și a fost condusă de către doamna consilier **Antoanela-Luciana Naaji**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl viceprimar Ilie Cheșa (on-line), dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Ștefan Szuchanszki – director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Marinela David, director economic al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela-Luciana NAAJI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



Buget, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, Energetic, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Alina Bociort, consilier Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local:* dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului de Cultură a Municipiului Arad;

- alții: dna Oana Țolea, consilier juridic Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dl. Iancu Șeran, elev, Colegiul Economic Arad, dl. Mihnea Țandea, elev, Colegiul Economic Arad;



- *presa:* Diana Duțu, „Jurnal Arădean/Aradon”, Raluca Medelean – „Special Arad.ro”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului

Arad, în data de 17.11.2023, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 3488/17.11.2023, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 17.11.2023, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela-Luciana NAAJI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 17.11.2023, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:



**DI. primar:** - Imnul de Stat!

*(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).*

**DI. primar:** - Sărut-mâna! Bună-ziuă! Mulțumesc de prezență. Așa cum anticipam la precedentă ședință, uitate că ne întâlnim azi și, așa cum ați văzut, și vinerea viitoare. Tot organizatoric, mai aveam regula cu ultima miercuri din lună, ceea ce ar însemna, dacă nu mă înșel – miercuri, 29. Staff-ul tehnic ne semnalează că intrăm în perioada de libere după aceea și dacă n-ați avea nimic împotriva, să facem marți, în 28, ca să mai aibă timp să proceseze documentele rezultate în urmă, hotărârile, până la urmă, poate trebuie trimise către alte instituții, bănuiesc că nu este o problemă din partea dumneavoastră! Bun! Cu scuzele de rigoare și pentru, vedeți că avem și vinerea, toate sunt strict tehnice. Bun. Față de ordinea de zi pe care ați primit-o, dacă mai sunt alte propuneri? Nu avem. Supun la vot următoarea

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela-Luciana NAAJI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

### Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 604/2023 privind aprobarea încheierii Contractului de delegare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separate din județul Arad – Zona 1 – Arad - <i>inițiativa primarului</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 603/2023 privind aprobarea rezultatului evaluării finale, a managementului de la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" din Arad - <i>inițiativa primarului</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 599/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.20, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr.1, sc. II, corp A, etaj II - <i>inițiativa primarului</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 607/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 1/8 din apartamentul nr. 15/b, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. C - <i>inițiativa primarului</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 608/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 27 situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I - <i>inițiativa primarului</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 610/2023 privind aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 60425/2013 (2127/27.09.2013), pentru imobilul în care funcționează Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Arad - <i>inițiativa primarului</i> .
7. Proiect de hotărâre nr. 618/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 492/2018 de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 1)” – <i>inițiativa primarului</i> .
8. Proiect de hotărâre nr. 620/2023 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2023 – <i>inițiativa primarului</i> .
9. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line ?  
Unanimitate –17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 612 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Mulțumesc. Doamna președinte, vă rog!

**Dna Naaji A:** - Mulțumesc!

1

**Proiect de hotărâre nr. 604/2023 privind aprobarea încheierii Contractului de delegare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separate din județul Arad – Zona 1 – Arad - *inițiativa primarului***

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?  
Unanimitate – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 613 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela-Luciana NAAJI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

2

**Proiect de hotărâre nr. 603/2023 privind aprobarea rezultatului evaluării finale, a managementului de la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" din Arad - inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

16 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dna Aur) – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 614 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Stepanescu L:** - Un consilier nu participă la vot și 16 voturi pentru.

3

**Proiect de hotărâre nr. 599/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.20, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr.1, sc. II, corp A, etaj II - inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 615 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

4

**Proiect de hotărâre nr. 607/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 1/8 din apartamentul nr. 15/b, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. C - inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 616 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

5

**Proiect de hotărâre nr. 608/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 27 situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I - inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 617 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

6

**Proiect de hotărâre nr. 610/2023 privind aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 60425/2013 (2127/27.09.2013), pentru imobilul în care funcționează Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Arad - inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 618 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

7

**Proiect de hotărâre nr. 618/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 492/2018 de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 1)” – inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 17 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 619 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela-Luciana NAAJI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

8

**Proiect de hotărâre nr. 620/2023 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2023 – inițiativa primarului**

**Dna Naaji A:** - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?  
16 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Aur) – 17 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 620 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

9

**Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad**



**Dna Naaji A:** - Avem corespondență sau nu?

**Dna Stepanescu L:** - Nu!

**Dna Naaji A:** - Domnule primar, mai doriți să spuneți ceva?

**DI. primar:** - Doar mulțumesc frumos! Constat că unanimitățile sunt atunci când avem puține proiecte pe ordinea de zi și ședințele sunt dese și mă gândesc atunci să le facem tot la două zile, astfel încât să avem sărbători frumoase și liniștite, Mulțumindu-

vă încă o dată, cu scuzele de rigoare, că le avem așa dese acum, dar măcar nu se adună atât de multe pe ordinară! Vineri ați văzut, ați primit iar, ce mai avem tehnic unele documente și avem nevoie de hotărâre și rămânem pe marți cu ședința ordinară, ora probabil după-masa, nu? Tot așa, de la două, trei.

**DI. Gaman I:** - Domnule primar, vreau să vă spun că ați salvat această ședință. De când sunt membru în Consiliul Local, n-am văzut atâta lume supărată ca acum. Deci, până ați luat cuvântul dumneavoastră, toată lumea era supărată!

**DI. primar:** - Nu sunt supărați, sunt serioși, solemni! Pentru că ședința este solemnă!

**DI. Gaman I:** - Domnule, haideți să zâmbim, că suntem oameni!

**DI. primar:** - Corect! Zi frumoasă tuturor!

**Dna Naaji A:** - Mulțumim! Declar ședința închisă!

*(n.n. ședința s-a încheiat la ora 14,10)*

Red./Dact. P.M./P.M. Verif. C.M.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 21.11.2023, extraordinară

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela-Luciana NAAJI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA